GULDBERGSBLADET
DECEMBER 2025

Information till medlemmar i HSB BRF Guldberget

Brandsäkerhet

Nu när mörkret faller och vintern ankommit, ökar vi gärna mysfaktorn i våra lägenheter. Tända ljus, julstjärnor och matlagning hör högtiden till, men tyvärr ökar även risken för brand under vintern. För tips på hur du brandsäkrar din lägenhet, kolla in HSBs guide: https://www.hsb.se/nyheter-och-tips/nyheter/2024/sa-brandsakrar--du-din-bostad/

Ventilation

När kylan kryper på kommer ofta funderingar kring hur man ska hantera ventilationen. Ventilerna i lägenheterna (de vita ”lådorna” och fönsterventilerna) är viktiga delar av husets ventilationssystem. Det är okej att stänga de vita ventilerna så mycket man önskar med regeln på undersidan, men man får inte täppa igen ventilen med papper eller dylikt. Fönsterventilerna ska alltid vara öppna, även under vinterhalvåret. Det är viktigt för luftkvalitén i lägenheterna och för att husen ska få andas.

Medlemskvällar

Vi fortsätter med våra medlemskvällar under hösten och vintern, tredje **onsdagen** varje månad. Nästa tillfälle är den 17e december. Stick in huvudet i styrelserummet i hus 19 och säg hej, ställ frågor eller kom med förslag. Alla är välkomna!

Avgiftsförändringar 2026

Styrelsen har i samråd med vår ekonom på HSB fattat beslut om att höja månadsavgifterna med 3% för 2026. Detta innefattar lägenhetsavgifterna, de extra förråden samt parkeringsplatserna.

Inbrott i området

Det har skett en del inbrott i området och vi vill uppmana alla medlemmar att hålla koll så att entrédörrarna stängs korrekt efter att ni använt dem. Se också gärna över så att ni har koll på alla era taggar. Har någon tagg försvunnit kan ni kontakta styrelsen så kan vi hjälpa till med att spärra taggen.

Parkering nr 22

Medlemmar kan inom kort hyra parkeringsplats nr 22 dygnsvis, från 08:00 till 07:59 efterföljande dag. Man kommer att kunna hyra platsen maximalt 7 dagar i sträck och maximalt 7 dagar per 30-dagarsperiod. Dygnshyran kommer att vara 50kr. Bokning sker på informationstavlorna eller på föreningens webbplats, på samma sätt som för gästlägenheten och tvättstugorna.

Föreningens webbplats www.guldberget.se

Kontakt till styrelsen styrelsen@guldberget.se

Guldbergsbladet till mejlen? www.guldberget.se, klicka på *Medlem* och sen *Maillista*.

Datum för våren

Vi har nu satt datumen för våren så att alla kan boka in det i sina kalendrar redan nu:

- Gemensamhetsdag - 12e April
- Årsmöte - 7e Maj

Lägenhetsregister

Ska du lägga om dina bostadslån eller av annan anledning behöver ett utdrag ur lägenhetsregistret? Då kan du själv skriva ut, eller spara ner en pdf, med bostadsinformationen för din bostad. Du hittar informationen på Mitt HSB under Min Bostad.

Nya medlemmar

Vi önskar våra nya medlemmar varmt välkomna och vill passa på att tipsa om välkomstfoldern som finns att läsa på vår webbplats under ”Föreningen/Övrig information”. Där hittar ni nyttig information om hur det är att bo här i Guldberget och om vår förening. www.guldberget.se är adressen.

E-post på Mitt HSB

Vi saknar fortfarande kontaktuppgifter till flera medlemmar. Känner du på dig att du är en av dem? Lägg gärna in dina uppgifter i så fall. Du gör detta genom att logga in på Mitt HSB och klicka på ”Mina sidor”. Sedan klickar du på ”Min profil” och fyller i din aktuella e-postadress. Glöm inte att trycka på ”Spara ändringar” när du är klar. Det är viktigt att styrelsen har tillgång till alla medlemmars aktuella mailadress ifall vi snabbt behöver gå ut med allmän information, eller behöver komma i kontakt med en enskild medlem.

Brf Guldberget på Facebook

Guldbergets medlemmar har en alldeles egen Facebook-grupp! Den heter ”Brf Guldberget Göteborg” och är tänkt att fungera som anslagstavla, förslagslåda och fikarum för våra medlemmar. Sök upp den på Facebook så hörs vi där!



Föreningens webbplats www.guldberget.se

Kontakt till styrelsen styrelsen@guldberget.se

Guldbergsbladet till mejlen? www.guldberget.se, klicka på *Medlem* och sen *Maillista*.