



# GULDBERGSBLADET

## OKTOBER 2023

Information till medlemmar i HSB BRF Guldberget

### Tack för en trevlig Gemensamhetsdag!

Den 23e september ägde höstens gemensamhetsdag rum. Trots ösregn så blev vi ett rejält gäng som jobbade på med gott humör. Sly och ogräs rensades, rabatter grävdes ut, bråte återvanns, korv grillades och kaffe dracks. Ett stort tack till alla er som var med!

### Tack för en trevlig medlemskväll!

Den 19e september hade vi vår första medlemskväll. Syftet med medlemskvällarna är att du som medlem ska få möjlighet att ta upp idéer, synpunkter, eller funderingar med oss i styrelsen. Det är självklart uppskattat att bara komma förbi och säga hej också. Vi kommer att fortsätta med detta en gång i månaden under hösten. Nästa medlemskväll är den 21a november kl. 18.00. Välkommen!

### De nya balkongerna

Det har kommit in en del frågor och anmärkningar från medlemmar gällande de nya balkongerna. Främst kring små skador och eventuella brister i arbetet här och där. Om ni inte redan gjort det så skulle vi i styrelsen uppskatta om alla medlemmar kunde göra en egen besiktning av sina balkonger nu, för att se om ni hittar någonting som blivit fel. Detta för att vi ska kunna sammanställa era frågor och observationer och vidarebefordra dem till entreprenören. Skicka gärna in era eventuella anmärkningar till oss innan 5e november.

### Fuktskada i tvättstugan

På grund av en fuktskada har vi tvingats stänga tvättstuga 1 i hus 18. Det innebär att vi nu behöver dela på två tvättstugor istället för tre, och att det blir färre tvätt-tider överlag. Försök därför att vara ute i god tid när ni bokar era tvätt-tider. Vi i styrelsen arbetar såklart med att försöka åtgärda detta så snart som möjligt, men vi får nog räkna med att vi behöver klara oss med två tvättstugor en period framöver.

### Ekonomi 2024

Styrelsen har ännu inte fått till oss alla satta siffror, men det är mycket som tyder på att föreningens kostnader kommer att öka ganska rejält under 2024. Preliminärt sägs det att kostnaden för bla. lån, vatten, sophämtning, värme och el kommer öka med mellan 10-14%. Vi i styrelsen kikar mycket på detta just nu, med förhoppningen om att hitta fungerande besparingsåtgärder för att hålla nere våra avgifter så mycket det går. Om det är så att någon medlem har några tankar eller idéer kring detta, så får den gärna kontakta oss.

### Bredare parkeringsplatser

Vi planerar framgent att göra om parkeringsplatserna 1-21 till 18 bredare platser. Parkeringsplatserna är i dagsläget ca 2,20 m breda, och vi har fått till oss från flera medlemmar att det börjar bli tröttsamt att behöva ta sig in i bilen genom bakluckan. Genom att minska antalet platser kommer vi kunna bredda platserna till ca 2,50 m. Vi inväntar just nu att det ska bli tre lediga platser så att vi kan påbörja arbetet.

Föreningens webbplats [www.guldberget.se](http://www.guldberget.se)

Kontakt till styrelsen [styrelsen@guldberget.se](mailto:styrelsen@guldberget.se)

Guldbergsbladet till mejlen? [www.guldberget.se](http://www.guldberget.se), klicka på *Medlem* och sen *Maillista*.

## E-post på Mitt HSB

Vi saknar fortfarande kontaktuppgifter till flera medlemmar. Känner du på dig att du är en av dem? Lägg gärna in dina uppgifter i så fall. Du gör detta genom att logga in på Mitt HSB och klicka på "Mina sidor". Sedan klickar du på "Min profil" och fyller i din aktuella e-postadress. Glöm inte att trycka på "Spara ändringar" när du är klar. Det är viktigt att vi i styrelsen har tillgång till alla medlemmars aktuella mailadress ifall vi snabbt behöver gå ut med allmän information, eller behöver komma i kontakt med en enskild medlem.

## Sopsortering

Vi vill än en gång påminna er om att vara noggranna när ni sopsorterar och se till att det ni sorterar hamnar i rätt bing. All felsortering innebär en kostnad för förening och i förlängningen för våra medlemmar, så försök att vara noggrannare!

## Markiser

Snart kommer en ny blankett för beställning av markiser att dyka upp i era brevlådor. Det är ett nytt erbjudande från Johns, med lite fler valmöjligheter än det ni fick innan sommaren.

## GULDBERGSANAGRAMMET

Vilken oktoberhändelse gömmer sig i denna obegripliga fras?

*Driv intet*

Föreningens webbplats [www.guldberget.se](http://www.guldberget.se)

Kontakt till styrelsen [styrelsen@guldberget.se](mailto:styrelsen@guldberget.se)

Guldbergsbladet till mejlen? [www.guldberget.se](http://www.guldberget.se), klicka på *Medlem* och sen *Maillista*.