



Guldbergsbladet – Maj 2022

Information till medlemmar i HSB BRF Guldberget

Kontakt och felanmälan

Du är välkommen att kontakta styrelsen på vår mejl, styrelsen@guldberget.se. Vi strävar efter att besvara mejl inom ett par arbetsdagar. Felanmälan ska i första hand skickas till HSB via deras webbplats. Har du ett akut ärende, t.ex. en vattenläcka, anmäls detta till HSB under kontorstid och Securitas övrig tid enligt kontaktuppgifterna på föreningens webbplats samt våra informationstavlor.

Trivselregler

Styrelsen har under våren arbetat med trivsel- och renoveringsregler i syfte att göra det ännu trevligare att bo i Guldberget. Reglerna hittar du i sin helhet på vår hemsida.

Balkongprojektet

Nu håller kontrakt på att skrivas med entreprenören som ska byta ut våra balkonger. Två hus kommer att renoveras nu till hösten, och två hus under våren 2023. Ordningen är ännu inte bestämd.

Låneborrmaskinen

Föreningen har en borrhammare som du kan låna för håltagning i betongväggarna. Kontakta styrelsen om du vill låna den. Vi vill också passa på att efterlysa en chuck och ett par hörselkåpor som hör till utrustningen men som kommit bort.

IMD-el

Nu är vi snart klara med arbetet med införande av IMD-el. Du behöver inte säga upp ditt gamla elavtal, detta görs automatiskt och vi får ett nytt avtal för hela föreningen. Det kommer att finnas en hemsida där du kan se din förbrukning, mer info om hur detta görs kommer senare. Debiteringen sker på HSB-fakturan efter respektive lägenhets förbrukning med fem månaders fördröjning.

Hissrenovering

Upphandlingen av hissentreprenör är nu klar. En hiss i taget kommer att renoveras enligt preliminär tidplan nedan. Under tiden arbetet pågår kommer man tyvärr inte kunna använda hissarna.

- Lövskogsgatan 14, vecka 47-49 2022
- Lövskogsgatan 18, vecka 2-4 2023
- Lövskogsgatan 16, vecka 5-7 2023
- Lövskogsgatan 19, vecka 8-10 2023

Grillsäsongen är igång!

Använd gärna föreningens grillar på vår gemensamma grillplats utanför Lövskogsgatan 16, eller på betongplattan utanför Lövskogsgatan 19.